

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-4527/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ARCHART d.o.o. u stečaju

Vlaška 79, Zagreb

OIB: 37483006619

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.10.2020.g. DO 07.01.2021.g.

Sukladno zahtjevu za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, Fina je pozvala stečajnu upraviteljicu na plaćanje predujma u iznosu od 4.400,00 kn, te je po zaprimanju dokaza o plaćanju, objavila pozive za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za nekretnine upisane u zk. ul. broj 6496, k.o. Centar, kat. čest. 5727/6, u naravi: dvorište put, stambeno poslovna zgrada Vlaška ulica 79, Zagreb i zgrada, ukupne površine 3386 m² i to:

A 109. suvlasnički dio: 6/1000 etažno vlasništvo (E-109), poslovni prostor na I (prvom) katu površine 39,41 čm, označen oznakom PP-2D1 i ostave na I (prvom) katu površine 5,36 čm;

B 121. suvlasnički dio: 5/1000 etažno vlasništvo (E-121), poslovni prostor na I (prvom) katu površine 38,19 čm, označen oznakom PP-2A/D1;

C 122. suvlasnički dio 9/1000 etažno vlasništvo (E-122), dvosobni stan na III (trećem) katu površine 67,39 čm, označen oznakom S-22/D1 i drvarnice u podrumu površine 1,27 čm označene oznakom S-22.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 10.02.2021.g. s početkom u 00:00:00 sati do 23.02.2021.g. u 23:59:59 sati.

Stečajna upraviteljica svakodnevno zaprima pozive zainteresiranih potencijalnih kupaca i to prvenstveno za stan, te uredno organizira razgledavanja nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 07.01.2021. godine iznosi 27.952,00 kn.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, i to dijelovima nekretnine upisane u zk. ul. broj 6496, k.o. Centar, kat. čest. 5727/6, u naravi: dvorište put, stambeno poslovna zgrada Vlaška ulica 79, Zagreb i zgrada, ukupne površine 3386 m² i to:

A 109. suvlasnički dio: 6/1000 etažno vlasništvo (E-109), poslovni prostor na I (prvom) katu površine 39,41 čm, označen oznakom PP-2D1 i ostave na I (prvom) katu površine 5,36 čm;

B 121. suvlasnički dio: 5/1000 etažno vlasništvo (E-121), poslovni prostor na I (prvom) katu površine 38,19 čm, označen oznakom PP-2A/D1;

C 122. suvlasnički dio 9/1000 etažno vlasništvo (E-122), dvosobni stan na III (trećem) katu površine 67,39 čm, označen oznakom S-22/D1 i drvarnice u podrumu površine 1,27 čm označene oznakom S-22.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je elektronička javna dražba nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, te će se i dalje nastaviti pokazivanje nekretnina zainteresiranim potencijalnim kupcima.

Zagreb, 07.01.2021.g.

Stečajna upraviteljica